



MJM Projektowanie, Nadzór, Wykonawstwo

Michał Marciniak

89-620 Klawkowo, ul. Pogodna 1;

tel: 697-06-85-85

e-mail: michalmarciniak@poczta.onet.pl

NIP 5552092020

MATERIAŁY DO ZŁOŻENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Egz.nr

Branża:	DROGOWA
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Przebudowa drogi powiatowej nr 1309G - na odcinku od m. Łebień do m. Garczegorze – DP 1309G
Identyfikatory działek ewidencyjnych:	24/3; 107; 24/4; 481; 475; 459 [obręb Garczegorze, jedn. ewid. Nowa Wieś Lęborska] 169/1 [obręb Łebień] , jedn. ewid. Nowa Wieś Lęborska]
Inwestor:	Zarząd Dróg Powiatowych w Lęborku ul. Czołgistów 5A 84-300 Lębork
Kategoria obiektu	<i>XXV współczynnik w=1,5</i>

Spis zawartości:

- 1) Projekt zagospodarowania terenu
- 2) Projekt architektoniczno-budowlany
- 3) Załączniki do projektu budowlanego

Opracowali:	Branża:	Imię i nazwisko	Uprawnienia:	Data:	Podpis:
Projektant	DROGOWA	Jacek Marciniak	POM/0100/PWOD/04	16.05.2022	
Opracował	DROGOWA	Michał Marciniak		16.05.2022	
Projektant Sprawdzający	DROGOWA	Jerzy Wiśniewski	NN-8345/769/84	16.05.2022	

Chojnice, 16.05.2022

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A. DOKUMENTY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
Uprawnienia budowlane Projektanta - branża drogowa	4
Zaświadczenie PIIB Projektanta - branża drogowa.....	5
Uprawnienia budowlane Projektanta Sprawdzającego - branża drogowa.....	6
Zaświadczenie PIIB Projektanta Sprawdzającego - branża drogowa	7
Oświadczenie Projektantów	8
 B. CZĘŚĆ OPISOWA	9
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	10
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	10
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	11
4. Zestawienie powierzchni	12
5. Inne informacje i dane	12
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej – nie dotyczy	13
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skompikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	13
8. Obszar oddziaływania obiektu.....	13
 C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	14
Rys. 1 Plan orientacyjny.....	15
Rys. 2.1 Projekt zagospodarowania terenu	16
Rys. 2.2 Projekt zagospodarowania terenu	17
Rys. 2.3 Projekt zagospodarowania terenu	18
Rys. 2.4 Projekt zagospodarowania terenu	19
Rys. 2.5 Projekt zagospodarowania terenu	20
Rys. 2.6 Projekt zagospodarowania terenu	21
Rys. 2.7 Projekt zagospodarowania terenu	22
Rys. 2.8 Projekt zagospodarowania terenu	23
Rys. 2.9 Projekt zagospodarowania terenu	24

A. Dokumenty do Projektu Zagospodarowania Terenu

Uprawnienia budowlane Projektanta - branża drogowa

Zaświadczenie PIIB Projektanta - branża drogowa

Uprawnienia budowlane Projektanta Sprawdzającego - branża drogowa

Zaświadczenie PIIB Projektanta Sprawdzającego - branża drogowa

Oświadczenie Projektantów

Chojnice, 16.05.2022

Stosowanie do zapisów art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane/ tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami/

Oświadczam, że Projekt Zagospodarowania Terenu:

***Nazwa zamierzenia budowlanego:** Przebudowa drogi powiatowej nr 1309G - na odcinku od m. Łebień do m. Garczegorze – DP 1309G*

***Identyfikatory działek ewidencyjnych:** 24/3; 107; 24/4; 481; 475; 459 [obręb Garczegorze, jedn. ewid. Nowa Wieś Lęborska] 169/1 [obręb Łebień] , jedn. ewid. Nowa Wieś Lęborska]*

INWESTOR: Zarząd Dróg Powiatowych w Lęborku, ul. Czołgistów 5A, 84-300 Lębork

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant – br. drogowa

B. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi powiatowej nr 1309G - na odcinku od m. Łebień do m. Garczegorze – DP 1309G. Ww. odcinek podzielono na etapy: ETAP 1 – odc. od 13+350,00 do 15+859,00 oraz ETAP 2 - od 16+335,00 do 17+550,00

Ww. przebudowywana droga zlokalizowana jest na dz. ewid. 24/3; 107; 24/4; 481; 475; 459 [obręb Garczegorze, jedn. ewid. Nowa Wieś Lęborska] oraz 169/1[obręb Łebień] , jedn. ewid. Nowa Wieś Lęborska]

Wyżej wymieniona inwestycja polega na wykonaniu:

- przebudowa istniejącej nawierzchni bitumicznej (wykonanie nakładki bitumicznej oraz poszerzenia jezdni)
- przebudowa chodników
- przebudowa zjazdów istniejących
- wykonanie poboczy utwardzonych bitumicznymi
- wykonanie poboczy z mieszanki optymalnej
- przebudowa skrzyżowania w km 17+389.70
- wykonaniu oznakowania poziomego oraz pionowego

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren projektowanej drogi zlokalizowane jest na terenie działek nr 24/3; 107; 24/4; 481; 475; 459 [obręb Garczegorze, jedn. ewid. Nowa Wieś Lęborska] oraz 169/1[obręb Łebień] , jedn. ewid. Nowa Wieś Lęborska]

Wyżej wymieniona droga posiada nawierzchnię bitumiczną na odc. od 13+350,00 do 15+859,00 oraz na odc. od 16+335,00 do 17+550,00. Teren przyległy do pasa drogowego zagospodarowany jest budownictwem mieszkalnym, gruntami rolnymi oraz leśnymi.

Urządzenia obce w pasie drogowym:

- sieć teletechniczna kablowa,
- sieć wodociągowa,
- sieć energetyczna,
- sieć sanitarna,
- sieć gazowa

Zastrzega się, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu przewodów podziemnych, których z braku danych z instytucji branżowych oraz stosownych pomiaru ujawnienie jest niemożliwe.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

- a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi – nie dotyczy
- b) sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków - odprowadzenie wód opadowych zapewniono powierzchniowo poprzez spadki poprzeczne i pochylenie podłużne w obrębie pasa drogowego
- c) układ komunikacyjny – projektowana droga przebiega na terenie działek nr 24/3; 107; 24/4; 481; 475; 459 [obręb Garczegorze, jedn. ewid. Nowa Wieś Lęborska] oraz 169/1 [obręb Łebień] , jedn. ewid. Nowa Wieś Lęborska]

Podstawowe parametry projektowanej jezdni:

- droga klasy Z, kategoria KR 3-4,
- szerokość jezdni – 6,0 m na terenie niezabudowanym oraz 5,5 m na terenie zabudowanym
- szerokość zjazdów – zgodne z PZT
- szerokość pobocza utwardzonego bitumicznego – 0,75 m
- szerokość pobocza gruntowego – 0,5 m
- spadek poprzeczny jezdni – jednostronny lub dwustronny zgodnie z PZT
- spadek poprzeczny pobocza - 6,0%
- długość proj. drogi:

ETAP 1 – odc. od 13+350,00 do 15+859,00 = 2509 mb

ETAP 2 - od 16+335,00 do 17+550,00 = 1215 mb

Łączna długość: 3724 mb

d) sposób dostępu do drogi publicznej - planowana inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej dla innych nieruchomości , a także możliwości korzystania z wody , kanalizacji, energii elektrycznej, oraz ze środków łączności i dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu - **zachodzące kolizje z istniejącymi urządzeniami uzbrojenia technicznego zostaną usunięte zgodnie z oddzielnym opracowaniem (sieć wodociągowa zgodnie z WT nr GWŚ.6214.46.2022 wydanymi przez Gminny Zakład Usług Komunalnych oraz sieć teletechniczna zgodnie z WT nr 10564/TTDSILU/P/2022/MZ wydanymi przez Orange Polska)**

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni - profil podłużny dostosowano do istniejącego ukształtowania terenu.

4. Zestawienie powierzchni

- a) nawierzchnia jezdni – ETAP 1 – 15 239,5 m² ETAP 2 - 7 989,9 m² Łącznie: 23 229,4 m²
- b) pobocza utwardzone bitumiczne - ETAP 1 – 3 681,2 m² ETAP 2 - 1 443,8 m² Łącznie: 5125,0 m²
- c) chodniki z kostki betonowej – ETAP 1 – 59,00 m² ETAP 2 - 906,2 m² Łącznie: 965,2 m²
- d) Wykonanie zjazdów z kostki betonowej – ETAP 1 – 0,00 m² ETAP 2 - 194,8 m² Łącznie: 194,8 m²
- e) Wykonanie zjazdów bitumicznych – ETAP 1 – 314,8 m² ETAP 2 - 114,3 m² Łącznie: 429,1 m²
- f) Wykonanie poboczy z mieszanki optymalnej – ETAP 1 – 2 462,2 m² ETAP 2 - 1 063,9 m² Łącznie: 3 526,1 m²

5. Inne informacje i dane

a) Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowania terenu

- działki nr 24/3; 107; 24/4; 481; 475; 459 [obręb Garczegorze, jedn. ewid. Nowa Wieś Lęborska] oraz 169/1[obręb Łebień] , jedn. ewid. Nowa Wieś Lęborska] nie są objęte decyzją miejscowym planem zagospodarowania terenu
- na działce nr 481 (w obrębie skrzyżowania drogi z siecią gazową) obowiązuje miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z UCHWAŁA NR XLVIII/400/2010 RADY GMINY NOWA WIEŚ LĘBORSKA z dnia 24 września 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Wieś Lęborska pod trasę gazociągu DN 700 wraz z urządzeniami infrastruktury towarzyszącej.

b) Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków - teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków

c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej - teren objęty opracowaniem nie leży na terenach eksploatacji górniczej.

d) Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Dla przedmiotowej inwestycji stwierdzono potrzebę uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do projektu budowlanego załączono decyzję środowiskową nr RDOS-Gd-WOO.420.36.2021.WR.18 wydanej przez Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w dniu 06.04.2022

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej – nie dotyczy

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skompikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Na obszarze objętym inwestycją nie występują grunty mineralne, słabonośne i organiczne. Nie występują nasypy niekontrolowane oraz niekorzystne zjawiska geologiczne. W związku z tym występują tu warunki proste. Projektowany obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Zgodnie z §14 pkt 8) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1609 z późn. zm.) określenie obszaru oddziaływania przeprowadzono na podstawie następujących dokumentów:

1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.)
2. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać drogi publiczne (j.t. Dz. U. 2016 poz. 124 ze zm)
3. Ustawa o drogach publicznych (j.t. Dz.U. 2020 poz. 470 ze zm.)
4. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112 ze zm.)
5. Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. u. z 2014 r., poz. 1446)

Obszar oddziaływania obiektu mieści się na działkach, na których został zaprojektowany tj. na terenie działek dz. nr 24/3; 107; 24/4; 481; 475; 459 [obręb Garczegorze, jedn. ewid. Nowa Wieś Lęborska] oraz 169/1[obręb Łebień] , jedn. ewid. Nowa Wieś Lęborska]

Wszystkie prace związane z inwestycją realizowane będą na działce inwestora. Poziom hałasu, wibracji i emisja zanieczyszczeń mieszczą się w normie zgodnie z aktualnymi przepisami. Inwestycja nie spowoduje zacieniania budynków sąsiednich zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Opracował:

Michał Marciniak

Jacek Marciniak

C. Część rysunkowa