

UMOWA Nr

została zawarta w Lęborku w dniu r. pomiędzy:

Powiatem Lęborskim 84-300 Lębork ul. Czołgistów 5
(w dalszej treści umowy zwanym „Zamawiającym”)

W imieniu Powiatu umowę będzie realizowała jego jednostka organizacyjna –**Zarząd Dróg Powiatowych**, 84-300 Lębork ul. Pionierów 10
(w dalszej treści Umowy zwany „Realizatorem umowy”)

reprezentowanym przez:
Teresa Bożek – Dyrektor
Elżbieta Piotrowska – Główny Księgowy
a

.....
(w dalszej treści umowy zwaną „Wykonawcą”), reprezentowanym przez:

.....
Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 209 000 euro, na podstawie ustawy –Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2015.2164 z późn. zmian.), w którym oferta złożona przez Wykonawcę została uznana za najkorzystniejszą.

§ . 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na swój koszt opracowania kompleksowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla inwestycji z uzyskaniem pozwolenia na budowę na zadania:

ZADANIE 1. Droga powiatowa nr 1311G odc. m. Janowice (skrzyżowanie z DP1309G) – m. Redkowice (skrzyżowanie z DP1183G) od km 5+160 do km 9+905, dług.4,745km

ZADANIE 2. Droga powiatowa nr 1336G odc. skrzyżowanie z DP 1330G – m. Popowo – granica Powiatu Lęborskiego od km 0+000 do km 6+552 dług. 6,552km

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową, Opisem Przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa w każdym zakresie dotyczącym niniejszego przedmiotu umowy.

3. Celem zawarcia niniejszej umowy jest uzyskanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla realizacji ww. zadań. przez Zamawiającego, na podstawie tej dokumentacji w postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, wyłoniony zostanie wykonawca robót budowlanych

4. Wykonawca oświadcza, że zarówno on jak i zatrudnieni przez niego pracownicy oraz podwykonawcy posiadają wiedzę, umiejętności, doświadczenie oraz kwalifikacje oraz wymagane przepisami Prawa Budowlanego uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

5. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje mogące mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy. Wszelkie zastrzeżenia dotyczące tematu opracowania zgłoszone przez Wykonawcę po terminie zawarcia umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia prac

6. W przypadku zaleceń, nałożonych przez organy administracji publicznej na każdym etapie opracowania, uzgodnienia dokumentacji, obiektu na podstawie opracowanej dokumentacji wymagają konieczności wykonania określonych prac, prace te zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach

wynagrodzenia ustalonego w §. 9 niniejszej umowy.

§. 2

ZAKRES PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest: Wykonanie dokumentacji projektowej - kosztorysowej, zapewniającej realizację celu niniejszej umowy, zawierającej w szczególności: projekt budowlany i projekty wykonawcze, wraz ze specyfikacjami wykonania robót, przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim oraz wszelkie inne niezbędne opracowania towarzyszące i uzgodnienia.

Zakres zamówienia obejmuje dla każdego zadania:

- 1.) Wykonanie projektu budowlanego – 5 egz.
- 2.) Wykonanie projektów wykonawczych – 3 egz.
- 3.) Wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.
- 4.) Wykonanie przedmiaru robót – 2 egz.
- 5.) Wykonanie kosztorysu ofertowego w układzie SST – 2 egz.
- 6.) Wykonanie kosztorysu inwestorskiego w układzie SST – 2 egz.
- 7.) Wykonanie 1 egzemplarza całego projektu w formie numerycznej na płytach CD (dodatkowo część rysunkową należy dostarczyć w formie kompatybilnym z programem AutoCad)

2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z wymogami prawa budowlanego, prawa zamówień publicznych oraz przepisami wykonawczymi do tych aktów prawnych, innymi przepisami, w tym w szczególności zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązującymi Polskimi Normami. Pod pojęciem aktów wykonawczych do ustawy Prawo Zamówień Publicznych strony rozumieją w szczególności:

- a) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (D. U. z 2004 roku, nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami).
- b) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych (D. U. z 2004 roku, nr 130, poz. 1389 z późniejszymi zmianami).

3. Wykonawca zobowiązuje się wyjaśniać Zamawiającemu wątpliwości dotyczące dokumentacji projektowo - kosztorysowej i zawartych w niej rozwiązań: na etapie postępowania przetargowego na roboty budowlane - niezwłocznie, nie później niż w przeciągu 4 dni roboczych i na etapie realizacji budowy - w przeciągu 7 dni roboczych.

4. Dokumentacja projektowa lub jej części będą zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że dostarczona dokumentacja obiektu budowlanego:

- 1) jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i wiedzą techniczną,
- 2) zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- 3) została sporządzona z należytą starannością właściwą dla podmiotów zawodowo zajmujących się działalnością objętą przedmiotem niniejszej umowy, w szczególności uwzględnia wszelkie wymagane elementy służące do zrealizowania celu niniejszej umowy.

§ 3

TERMINY

1. Terminy wykonania prac projektowych realizowanych przez Wykonawcę określa

się wskazany w **Ofercie z dnia.....**

§ 4

WSPÓLDZIAŁANIE

1. Strony niniejszej umowy zobowiązane są do zgodnego współdziałania przy realizacji niniejszej umowy.

2. Do kierowania pracami projektowymi:

- ze strony Wykonawcy ustanawia się imię i nazwisko tel.
- ze strony Zamawiającego imię i nazwisko tel.

§ 5

SILA WYŻSZA

1. W rozumieniu niniejszej umowy siła wyższa jest to zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, którego nie udało się uniknąć nawet w wypadku najwyższej staranności stron.

2. Jeżeli zdarzenia siły wyższej trwają dłużej niż trzy miesiące - strony podejmą decyzję, co do możliwości dalszej realizacji przedmiotu umowy, bądź jej zakończenia.

3. Obie strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w takim zakresie, w jakim nastąpiło to wskutek zdarzeń siły wyższej.

§6

OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Upoważnienie przedstawiciela Wykonawcy do występowania w jego imieniu w celu uzyskania pozwoleń oraz dokonywania uzgodnień opracowywanej przez Wykonawcę dokumentacji, o ile zajdzie taka potrzeba.
2. Uzgadnianie szczegółowych rozwiązań technicznych przyjmowanych w trakcie opracowywania dokumentacji, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od czasu ich przedłożenia przez Wykonawcę.

§. 7

OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z wiedzą techniczną, prawem budowlanym, polskimi normami i innymi obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotowej realizacji.
- 2) Uzyskanie pozwoleń, decyzji, postanowień i uzgodnień administracyjnych wymaganych dla rozpoczęcia robót budowlanych, innych niezbędnych w procesie projektowania opracowań, map, badań, ekspertyz, informacji, uzgodnień, zgód, decyzji o pozwoleniu na budowę, ,
- 3) Wypełnienie innych obowiązków projektanta przewidzianych w Prawie Budowlanym, łącznie z tymi, których wykonanie uzależnione jest od żądania Zamawiającego.
- 4) Przedstawienie Zamawiającemu w czasie wykonywania dokumentacji projektowej szczegółowych informacji dotyczących: przyjmowanych rozwiązań materiałowych, technologicznych i innych istotnych informacji technicznych

- 5) Wyjaśnianie Zamawiającemu wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowo - kosztorysowej i zawartych w niej rozwiązań w terminach:
 - a) na etapie projektowania - w terminie 5 dni roboczych,
 - b) na etapie postępowania przetargowego na roboty budowlane - w terminie 4 dni roboczych,
- 6) Opracowanie i przekazanie Zamawiającemu uzgodnionej dokumentacji projektowo - kosztorysowej w terminach określonych w ofercie
- 7) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót, projektu wykonawczego (uszczegółowionego projektu budowlanego), którego celem jest dostarczenie wykonawcy inwestycji niezbędnych informacji umożliwiających jej realizację
- 8) Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego uzgadniania dokumentacji w trakcie jej przygotowywania oraz do bieżącego informowania Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac a także do sygnalizowania pojawiających się zagrożeń.

§ 8

PRZERWA W WYKONYWANIU PRAC

Wykonawca zobowiązuje się do przerywania prac związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, jeżeli Zamawiający uzna to za konieczne.

§.9

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za sporządzenie j dokumentacji projektowo – kosztorysowej z pozwoleniem na budowę , o której jest mowa w § 2 pkt 1 dla **ZADANIA 1** przedmiotowej umowy jest ryczałtowe i wynosi zł netto + VAT 23% zł, razem brutto ... zł słownie: zł.
...../100.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za sporządzenie j dokumentacji projektowo – kosztorysowej z pozwoleniem na budowę , o której jest mowa w § 2 pkt 1 dla **ZADANIA 2** przedmiotowej umowy jest ryczałtowe i wynosi zł netto + VAT 23% zł, razem brutto ... zł słownie: zł.
...../100.

§ 10

ROZLICZENIE WYKONANYCH PRAC I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Płatność wynagrodzenia dla Wykonawcy dokonywana będzie na podstawie faktury VAT. Do faktury ,dołączy kopię protokołu zdawczo - odbiorczego wykonanej dokumentacji, podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego, pod rygorem odmowy przyjęcia faktury. Do faktury Wykonawca dołączy oświadczenie o kompletności wykonanej dokumentacji oraz zgodności z celem przeznaczenia i umową
2. Faktura powinna być wystawiona na NABYWCA: Powiat Lęborski ul. Czołgistów 5, 84-300 Lębork NIP 841 – 146-09-072 ODBIORCA/PŁATNIK Zarząd Dróg Powiatowych ul. Pionierów 10, 84-300 Lębork doręczone Realizatorowi Umowy
3. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego - pod rygorem nieważności - dokonywać przelewu (ceśji) swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby trzecie.
4. Termin płatności faktury Wykonawcy wynosi 21 dni, licząc od dnia, w którym faktura została doręczona Zamawiającemu.
5. Wynagrodzenie z niniejszej umowy płatne będzie przelewem na konto podane przez Wykonawcę na fakturze. Datą zapłaty będzie dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.

§ 11

ODBIÓR PRAC PROJEKTOWYCH

1. Miejscem przekazania kompletnej i uzgodnionej w pełnym zakresie wymaganym prawem dokumentacji projektowej, wykonanej zgodnie z niniejszą umową będzie siedziba Zamawiającego
2. Dokumentacja projektowa będąca przedmiotem niniejszej umowy stanowiła będzie podstawę do przeprowadzenia procedury wyboru wykonawcy robót budowlanych w trybie określonym w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, co warunkuje jej zgodność z art. 29 i 30 tej ustawy.

§12

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady dokumentacji projektowo - kosztorysowej wygasają w stosunku do Wykonawcy z chwilą wykonania robót budowlanych na podstawie tej dokumentacji lecz nie później niż 3 lat od daty podpisania odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zaistniałe wady oraz wady prawne dokumentacji projektowo - kosztorysowej, w tym: za rozwiązania projektowe niezgodne z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz za nie uzyskanie założonych parametrów technicznych oraz za wykonanie dokumentacji niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy. Wykonawca w przypadku zaistnienia wad zobowiązany jest do ich usunięcia w ciągu 14 dni od daty ich stwierdzenia lub w przypadku gdy nie jest to możliwe w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

§13

KARY UMOWNE

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy strony mogą naliczać kary umowne według zasad określonych w niniejszej umowie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowań uzupełniających w przypadku, gdy dozna szkody wyższej niż wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 15% wynagrodzenia umownego określonego w §9 pkt. 1 przedmiotowej umowy w razie odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od niniejszej umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
4. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kary umownej Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia umownego określonego w §9 pkt. 1 przedmiotowej umowy w razie odstąpienia przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, z zastrzeżeniem Art.145 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
za opóźnienie w wykonaniu w przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego określonego w §9 pkt. 1 przedmiotowej umowy za każdy dzień zwłoki,
usunięcie wad,
6. Naliczona kara umowna zmniejsza wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zamawiający ma także prawo dokonać jej potrącenia bez wzywania Wykonawcy do jej zapłaty, na co ten ostatni niniejszym wyraża zgodę.

§14

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy albo wszczęte zostanie postępowanie naprawcze przez Wykonawcę, o ile nie stoi to w sprzeczności z przepisami prawa upadłościowego i naprawczego,
 - 2) wystąpią okoliczności powodujące rozwiązanie lub likwidację Wykonawcy lub podjęte zostaną przez Wykonawcę będącego osobą fizyczną czynności bezpośrednio zmierzające do zakończenia działalności w inny sposób.
 - 3) Wykonawca - mimo upomnienia Zamawiającego i wyznaczenia przez niego terminu usunięcia uchybień nie krótszego niż 14 dni - nie będzie wykonywał prac zgodnie z umową lub też nienależycie będzie wykonywał swoje zobowiązania umowne,
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron nie z winy Wykonawcy, Zamawiający pokryje wartość prac wykonanych i koszty poniesione przez Wykonawcę do chwili odstąpienia od umowy.
3. Jeżeli Wykonawca opóźnia się tak dalece z wykonywaniem prac, że wątpliwe jest ich terminowe zakończenie Zamawiający poinformuje go pisemnie, jakie zdaniem Zamawiającego należy podjąć działania dla terminowego wykonania przedmiotu umowy. Jeżeli Wykonawca nie wykona zaleceń Zamawiającego w określonym przez niego terminie Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy.
4. Jeżeli Wykonawca opóźnia się bez uzasadnionych przyczyn z wykonaniem przedmiotu umowy lub jego części ponad 30 dni w stosunku do terminów przewidzianych w niniejszej umowie lub harmonogramie, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy, bez wyznaczania terminów dodatkowych.
5. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności czynności, z podaniem przyczyny odstąpienia.

§15

PRAWA AUTORSKIE MAJĄTKOWE

1. Wykonawca przenosi, na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowo - kosztorysowej powstałej zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, obejmujących prawo do rozporządzania pracą we wszystkich polach eksploatacji, w zakresie umożliwiającym jednokrotną realizację oraz prawa zależne na zasadach wyłączności w zakresie:
 - 1) zwielokrotnienia, powielania dokumentacji projektowej w całości lub w części w dowolnej formie, technice oraz ilości egzemplarzy na cele związane z realizacją inwestycji.
 - 2) obrotu, udostępnienia w dowolnej formie dokumentacji projektowej osobom trzecim, zaangażowanym w realizację inwestycji,
 - 3) wykorzystania dokumentacji projektowej w całości lub części w celu przygotowania i przeprowadzenia ewentualnych postępowań, niezbędnych dla realizacji inwestycji w całości lub etapami,
 - 4) prawa do opracowania utworu, wprowadzania w dokumentacji projektowej przeróbek lub adaptacji w szczególności na etapie realizacji inwestycji oraz po jej zakończeniu wraz z prawem do powierzenia takich przeróbek lub adaptacji osobom trzecim (zezwolenie na wykonywanie praw zależnych).
 - 5) prawo do realizacji inwestycji na podstawie dokumentacji projektowej
 - 6) z dniem opłacenia należności za dokumentację projektową, zamawiający staje się jej właścicielem i nabywa do niej prawa autorskie na wszelkich polach eksploatacji w szczególności do: publikacji, modyfikacji, zmian, przeniesienia prawa do dokumentacji na osobę trzecią, wykorzystania, upublicznienia, bez dodatkowego wynagrodzenia, bez ograniczeń, bez zgody wykonawcy.

- 7) przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do sporządzonej Dokumentacji projektowej nie jest ograniczone w czasie.
2. Postanowienia niniejszych uregulowań w niczym nie naruszają autorskich praw osobistych.
3. Praca stanowi własność Zamawiającego i jej wyniki nie będą udostępniane przez Wykonawcę osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że cel dla którego praca została zamówiona, jak też sposób jej spożytkowania przez Zamawiającego jest Wykonawcy wiadomy.
5. Wykonawca oświadcza niniejszym, że w chwili przeniesienia autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowo - kosztorysowej, prawa te przysługują Wykonawcy w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń, nie są w żaden sposób ograniczone ani obciążone prawami osób trzecich.
6. Dla nabycia praw autorskich majątkowych oraz praw zależnych nie jest wymagane przyjęcie utworu przez Zamawiającego ani złożenie jakiegokolwiek oświadczenia, w szczególności oświadczenia o przyjęciu utworu.

§ 16

ROSZCZENIA, SPORY

Wszelkie spory jakie mogą powstać pomiędzy stronami w wyniku realizacji niniejszej umowy i zawartej na jej podstawie umowy szczegółowej będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§17

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Nieważność lub bezskuteczność któregokolwiek z postanowień niniejszej umowy nie powoduje nieważności lub bezskuteczności pozostałych jej postanowień. W przypadku nieważności lub bezskuteczności któregokolwiek z postanowień niniejszej umowy, strony zobowiązują się podjąć negocjacje w dobrej wierze celem zastąpienia nieważnego lub bezskutecznego postanowienia niniejszej umowy innym ważnym postanowieniem, mającym podobne konsekwencje ekonomiczne i gospodarcze dla stron, o ile nie spowoduje to zmiany istotnych warunków niniejszej umowy.
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego - pod rygorem nieważności - przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Wszelkie zawiadomienia przewidziane niniejszą umową winny być sporządzane na piśmie pod rygorem nieważności i doręczone drugiej stronie przez posłańca z potwierdzeniem odbioru, pocztą kurierską, listem poleconym lub faksem z potwierdzeniem odbioru na adresy stron.
4. Zmiany, uzupełnienia, wypowiedzenie lub rozwiązanie niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
5. W zakresie nie uregulowanym umownie pomiędzy stronami stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz innych obowiązujących przepisów prawa.
6. Niniejsza umowa wraz z ofertą z stanowią całość porozumienia pomiędzy stronami w przedmiocie wykonania prac nią objętych.
8. Niniejsza umowa została sporządzona w 2 egzemplarzach. Strony otrzymują po 1 egzemplarze niniejszej umowy.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

Realizujący Zamówienie: